

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Informatiesessie stand van zaken Belvédère - actualisatie grondexploitatie 2026
Datum:	30 mei 2026, Fenikshof 1 (infocentrum Belvédère)
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	Fred Sijben fred.sijben@maastricht.nl 0433504501

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

Het domein wordt geïnformeerd over de laatste stand van zaken van de gebiedsontwikkeling van het Belvédère-gebied. De bijeenkomst vindt plaats op zaterdag 30 mei in het infocentrum Belvédère aan de Fenikshof 1.

De domeinvergadering vindt plaats in de vorm van een informatiesessie zonder voorzitter, livestream of besluitenlijst (volgens besluitvorming van de agendacommissie) en wordt begeleid door ambtenaren. De sessie heeft zoals altijd een informeel karakter waarin we op open wijze met elkaar in gesprek gaan.

Deze jaarlijkse sessie betreft een inhoudelijke voorbereiding op de domeinvergadering Fysiek van dinsdag 2 juni 2026 en de raadsvergadering van 16 juni 2026. In deze speciale domeinvergadering staat het jaarlijks terugkerende raadsstuk 'Stand van zaken programma Belvédère inclusief actualisatie grex 2026' op de agenda.

Programma

Het programma bestaat uit twee delen:

Rondwandeling: start 9.00 uur

Voorafgaand aan de inhoudelijke toelichting is er -mede voor het introductieprogramma van de nieuwe raad-, de mogelijkheid een korte wandeling door het gebied te maken van ongeveer een uur. Zo kan iedereen het gebied zelf ervaren en is er extra ruimte om vragen te stellen. Hiervoor kunt u zich aanmelden **vóór 27 mei** via belvedere@maastricht.nl.

Inhoudelijk deel: start 10.30 uur

Tijdens dit deel blikken we terug op de bereikte resultaten van het afgelopen jaar, kijken we vooruit naar de nog voor ons liggende opgaven, geven we achtergrondinformatie over het verloop van de grondexploitatie en staan we stil bij de marktomstandigheden. Er is veel ruimte voor vragen.

Achtergrond dossier

Er is een dossier Belvédère in het RIS opgenomen.

Advies domein

Er ligt in dit overleg geen raadsvoorstel voor, dus er is geen besluitvorming aan de orde. Het raadsvoorstel is geagendeerd op 2 juni 2026 en de raadsvergadering van 16 juni.

